

**Zverejnenie zámeru predaja majetku  
z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Obec Hraničné zverejňuje zámer previesť majetok spôsobom, schválením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,** jedná sa o zámennú zmluvu na základe ktorej sa majetkovoprávne vyrovnajú pozemky v súlade s ich reálnym využívaním, a to časti pozemkov **vo vlastníctve obce** zamerané na základe Geometrického plánu č. 38/2012 vyhotoveného Miroslavom Gladišom – geodetom, IČO: 14315131 dňa 07.12.2012 a úradne overeného Správou katastra v Starej Ľubovni dňa 18.12.2012, a to **LV č. 402**, pozemok parc. KN-E č. 3571/4 o výmere 414 m<sup>2</sup>, diel č.5 o výmere 38 m<sup>2</sup>, pozemok parc. KN-E č. 3572 o výmere 425 m<sup>2</sup>, diel č.6 o výmere 33 m<sup>2</sup> a diel č.7 o výmere 22 m<sup>2</sup>, pozemok parc. KN-E č. 3573/2 o výmere 432 m<sup>2</sup>, diel č.8 o výmere 5 m<sup>2</sup>, **LV č. 1006**, pozemok parc. KN-E č. 3571/12 o výmere 2243 m<sup>2</sup>, diel č.2 o výmere 1 m<sup>2</sup> spolu na zámenu 99 m<sup>2</sup> a **vo vlastníctve Ivety Pružinskej, nar. ....**, trvalý pobyt Hraničné č. 45, LV č. 49, pozemok parc. KN- C č. 268 o výmere 380 m<sup>2</sup>, diel č. 1 o výmere 16 m<sup>2</sup>.

**Obec Hraničné získa** parcelu registra C č. 268/3 o výmere 16 m<sup>2</sup> druh pozemku zastavané plochy nachádzajúcu sa pod miestnou komunikáciou a **Iveta Pružinská získa** diel č.5 o výmere 38 m<sup>2</sup>, diel č.6 o výmere 33 m<sup>2</sup> a diel č.7 o výmere 22 m<sup>2</sup>, diel č.8 o výmere 5 m<sup>2</sup>, diel č.2 o výmere 1 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy nachádzajúce sa okolo nehnuteľností súp. č. 45 – rodinný dom v jej vlastníctve a ktoré boli dlhodobo užívané právnyimi predchodcami menovanej.

Do hodnoty rozdielu výmer pri uzatvorení zámennej zmluvy sa započíta aj pozemok KN-C č. 266/7 diel č.3 o výmere 56 m<sup>2</sup> druh pozemku zastavané plochy v prospech Obce Hraničné, ktorý by inak získala Iveta Pružinská na základe uzatvorenej neformálnej kúpnej zmluvy medzi jej právnou predchodkyňou Júliou Stašákovou /jej matkou / a Evou Sykorovou. Rozdiel vo výmere 27m<sup>2</sup> zaplatí Iveta Pružinská a kúpna cena bola stanovená v sume 2,-€/ m<sup>2</sup>. Prevod je v súlade s § 9a ods. 8e) zákona č. 138/1991 Zb a uznesenia Obecného zastupiteľstva v Hraničnom č. 2/2013 B4 zo dňa 14.06.2013.

**Odôvodnenie osobitného zreteľa:** Zámennou zmluvou sa vysporiadajú pozemky v súlade s ich reálnym využívaním, ktoré sú dlhodobo užívané vlastníkom stavby súp.č.45 a obcou. Obec získa aj pozemok pod miestnou komunikáciou, a to novovzniknutý pozemok KN-C č. 266/7 diel.č.3 o výmere 56 m<sup>2</sup> druh pozemku zastavané plochy, ktorý by inak získala Iveta Pružinská na základe uzatvorenej neformálnej kúpnej zmluvy medzi jej právnou predchodkyňou Júliou Stašákovou /jej matkou / a Evou Sykorovou. Do hodnoty rozdielu výmer pri uzatvorení zámennej zmluvy sa započíta aj diel č.3 v prospech Obce Hraničné. Novovzniknutý pozemok KN-C č. 266/7 / diel č.3/ nadobudne Obec Hraničné a novovzniknutý pozemok KN-C č. 266/8 /diel č. 4 / nadobudne Iveta Pružinská, a to na základe notárom vydaného osvedčenia o vydržaní vlastníckeho práva.

Obec HRANIČNÉ  
Okres Stará Ľubovňa

Mgr. Miroslav Pokrivčák  
starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce dňa: 17.06.2013

Zverejnené na webovej stránke obce dňa: 17.06.2013