

## Obec Hraničné, 065 22 Hraničné 91

### Zverejnenie zámeru predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Hraničné so sídlom Hraničné 91 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Hraničnom č. 2/2013 zo dňa 14.06.2013 zverejňuje

#### **zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Hraničné, a to:**

diel „2“ vo výmere **1 m<sup>2</sup>**, ktorý bol odčlenený od KN-C parc. č. 3571/12 a pričlenený ku novovytvorenej KN-C parc.č. 399 zastavané plochy vo výmere 98 m<sup>2</sup> a diel „3“ vo výmere **23 m<sup>2</sup>**, ktorý bol odčlenený od KN-C parc. č. 3571/12 a pričlenený ku novovytvorenej KN-C parc.č. 404/2 zastavané plochy vo výmere 286, tak ako je to zakreslené v GO-pláne č. 45/2010 zo dňa 09.06.2010 v katastrálnom území Hraničné, zapísaného na LV č. 1006 KN-C parc. č. 3571/12 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2243 m<sup>2</sup> pod B1 v celosti na Obec Hraničné ;

do výlučného vlastníctva **Jozefíny Hrebíkovej, rod. Pokrivčákovej**, bytom Jakubany č. 436 za celkovú kúpnu cenu vo výške 48,-EUR/ t.j. 2EUR/1m<sup>2</sup>.

Náklady spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností na Správe katastra Stará Ľubovňa bude znášať kupujúci.

Predávajúci a kupujúci sa vzájomne dohodli, že v prípade realizácie opravy – rekonštrukcie prístupovej cesty na parc. č. 3571/12 zastavané plochy a nádvoria okolo RD č. 22, kupujúci poskytne a odpredá novovzniknutý pozemok parcelu 397/5 o výmere 59 m<sup>2</sup> v rovnakej výške ako obec 2€/1m<sup>2</sup>, upravenej o priemernú ročnú mieru inflácie od 1.1.2014.

**Odôvodnenie:** ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že predmetný pozemok je ako jediný prístup k rodinnému domu č. 22 pre obec nevyužiteľný a je priľahlý k ich pozemku – rodinný dom č. 22 doň zasahuje. Tento pozemok menovaná majetko - právne vysporiadava do svojho vlastníctva a predmetnú parcelu užívali jej rodičia a pred ňou jej právni predchodcovia.

**Zámer predaja pozemkov bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Hraničnom uznesení OZ č. 2/2013 bod B5 zo dňa 14.06.2013. Obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov rozhodlo, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa.**

Obec HRANIČNÉ  
Okres Stará Ľubovňa

Mgr. Miroslav Pokrivčák  
starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce dňa: 17.06.2013

Zverejnené na webovej stránke obce dňa: 17.06.2013