

**Návrh na uznesenie**

(schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťami  
– odpredaj pozemku – prípad hodný osobitného zreteľa) - **zverejnenie**

Obecné zastupiteľstvo v Hraničnom

**prerokovalo**

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Hraničné, a to

- žiadosť a návrh GP o odpredaj (zámenu) časti obecných pozemkov od Obce Hraničné ako vlastníka pozemku KNC parcel č. 2259/10 zast.plochy LV 1006 o celkovej výmere 1033 m<sup>2</sup> a parcely č. 2259/4 ttp o celkovej výmere 795 m<sup>2</sup> LV 402 v k.ú. Hraničné.

**schvaľuje**

§ 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Hraničné, a to:

- časti obecného pozemku o výmere 9 m<sup>2</sup> odčlenenej z parcely č. 2259/10 zast.plochy zapísanej na LV 1006 a pozemku o výmere 281 m<sup>2</sup> odčlenenej z parcely č. 2259/4 ttp zapísanej na LV 402 v k.ú. Hraničné;

subjektu: Ing. Matúš Suchý, Poľská 685/2, 064 01 Stará Ľubovňa, za účelom zveľadenia pozemku, ktorý je príľahlý k žiadateľovi i jeho rekreačnej chate v k.ú. Hraničné, za dohodnutú kúpnu cenu 3,00 €/1m<sup>2</sup> podľa návrhu GP s tým, že obec súhlasí s odpredajom za vyššie uvedených podmienok odkúpenia pozemku, ktorý je zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Obce Hraničné.

**Odôvodnenie:** ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že tieto pozemky sú pre obec nevyužiteľné, zvyšovali by náklady na údržbu (kosenie, výsek nežiaducich drevín), priamo susedia s pozemkami žiadateľa, ktoré sú užívané a zveľadované na jeho náklady.

Náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu a návrhom na vklad do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade – katastrálnom odbore v Starej Ľubovni budú znášať rovnakým dielom kupujúci Ing. Matúš Suchý a Obec Hraničné.

**Zámer odpredaja pozemku bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Hraničnom uznesením OZ č. 19/2020 bod C zo dňa 10.05.2020. Obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov (t.j. všetci štyria prítomní poslanci z piatich) rozhodlo, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa.**

OBEC HRANIČNÉ  
Hraničné 01

Mgr. Miroslav Pokrivčák  
starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce dňa: 04.06.2020

Zverejnené na webovej stránke obce dňa: 26.06.2020